

L'edilizia green non soffre la crisi: Edileco inaugura i nuovi uffici da 1,6 milioni di euro



La crisi nell'edilizia? Non per il green. In occasione dell'inaugurazione della nuova sede, la cooperativa valdostana di bioedilizia Edileco di Nus ha dato qualche cifra: **negli ultimi due anni 50 appartamenti progettati, costruiti e venduti** «soprattutto con il passaparola, molte volte senza neanche dover mettere sul nostro sito l'offerta immobiliare perché era già tutto prenotato» dice il presidente Davide Trapani. «La nostra forza, unica nel panorama nazionale – spiega – è **fornire una casa a marchio, realizzata da noi in modo artigianale dalla progettazione alla consegna** senza esternalizzare». Dalla fondazione nel 2005 ad oggi i soci sono diventati 25 più 35 tra dipendenti e collaboratori.

L'inaugurazione della nuova struttura (**in tutto 1000 metri quadrati comprensivi degli appartamenti in vendita**), una 24 ore condita da musica, gastronomia e animazioni, è stata anche l'occasione per presentare **il primo bosco verticale della Valle d'Aosta.**

Alberi, rampicanti e piante verdi sono stati piazzati sulle facciate dell'edificio creando, assieme a giochi di luce e inserti di ferro, delle **sfumature diverse in ogni ora della giornata. Il bosco verticale è formato da sei alberi ad alto fusto** (magnolia, osmanthus e betulla) e da oltre 400 piante per decorare la facciata Sud e quella Est (felce, vinca, mahonia, pieris, lonicere). **Il loro mantenimento è garantito da un impianto tecnologico di irrigazione.**

Tutto l'edificio è realizzato secondo **parametri di efficienza energetica, isolamento termico e energie rinnovabili:** il riscaldamento composto da fotovoltaico e pompa di calore non avrà incidenza sulla bolletta. Sui costi: «**Gli appartamenti li abbiamo ripagati con la vendita, gli uffici ci sono costati 1 milione e 600 mila euro**».